

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 24-én 18 órakor az Uraiújfalui Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak: Keszeiné Jancsó Marietta polgármester, Keszei Szabolcs alpolgármester, Tóth Norbert képviselők ( 3 fő )

Távolmaradását előzetesen bejelentette Sütőné Varga Zsanett, Tamási Péter képviselők

Meghívottak: dr. Husz Norina jegyző

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel azon az 5 fős képviselő-testületből 3 fő megjelent. A testületi ülést megnyitotta. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy a testületi ülés napirendjét a meghívóban megjelölt napirendi pontokkal fogadják el.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **39/2025.(IV.24.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. április 24-i nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbi napirendi pontokkal elfogadja:

#### **NAPIREND**

- 1.)Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadás előtti módosítására
- 2.)Aktuális feladatok

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselők ez után megkezdték a napirendek tárgyalását az alábbiak szerint:

### **1.)Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadás előtti módosítására**

*( Írásos előterjesztés, rendeletervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: A képviselők megkapták az írásos előterjesztést a költségvetési rendelet utolsó módosítása óta történt, saját hatáskörben elrendelt, illetve központi előirányzat változásokról. Ennek megfelelően kell módosítani a 2024. évi költségvetésről szóló rendeletet. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, hogy az írásbeli előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd kérte a képviselőket, az előterjesztésnek megfelelően módosítsák a 2024. évi költségvetésről szóló rendeletüket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 4 / 2024 (IV.28.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1 / 2024 (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

*( A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

## **2.)Aktuális feladatok**

### **a.)Javaslat az Uraiújfalu, Szentivánfa u. 39. szám alatti önkormányzati lakás bérletének meghosszabbítására**

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az Uraiújfalu, Szentivánfa u. 39. szám alatti családi házas ingatlant a képviselő-testület határozott - 2024. november 1-től 2025. április 30-ig terjedő – időre bérbe adta Varga András bérlőnek. A bérlő a bérleti szerződés meghosszabbítását kérte az Önkormányzattól, mivel még nem tudott saját ingatlant vásárolni magának. A polgármester a bérleti szerződés fél évvel történő meghosszabbítását javasolta. Ez után megkérdezte a képviselőket, van-e kérdésük, javaslatuk, hozzászólásuk.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi határozati javaslatot:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2025. május 1-től 2025. október 31-ig terjedő határozott időre bérbe adja az Uraiújfalu, Petőfi u. 39. szám alatti, 64 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú családi házas ingatlant Varga András ( szül.: Sárvár, 1976.12.09. an.: Szalai Ilona ) 9651 Uraiújfalu, József A. u. 10. szám alatti lakos részére. A képviselő-testület a lakás bérleti díját 50.000.-Ft / hó összegben állapítja meg, mely mentes az általános forgalmi adó alól.

A képviselő-testület a lakásbérleti szerződés tartalmát jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A polgármester ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **40/2025.(IV.24.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2025. május 1-től 2025. október 31-ig terjedő határozott időre bérbe adja az Uraiújfalu, Petőfi u. 39. szám alatti, 64 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú családi házas ingatlant Varga András ( szül.: Sárvár, 1976.12.09. an.: Szalai Ilona ) 9651 Uraiújfalu, József A. u. 10. szám alatti lakos részére. A képviselő-testület a lakás bérleti díját 50.000.-Ft / hó összegben állapítja meg, mely mentes az általános forgalmi adó alól.

A képviselő-testület a lakásbérleti szerződés tartalmát jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ( közlésre ) ill. 2025.10.31.

**b.) Javaslat az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda 2025-2026 közötti időszakra szóló pedagógus továbbképzési programjának jóváhagyására**

*( Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, hogy az írásos előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző: Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

**Keszei Szabolcs** alpolgármester: Jobb lenne, ha tartalmi megújító, azaz kötelező képzést vállalnának, illetve olyat, ami nem jelenléti képzés, hanem online lehet végezni.

A képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólása nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda 2025-2026 közötti időszakra összeállított pedagógus továbbképzési programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megismerte, megtárgyalta és elfogadja.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**41/ 2025 (IV.30.) számú határozat**

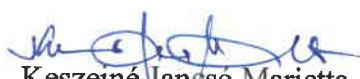
Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda 2025-2026 közötti időszakra összeállított pedagógus továbbképzési programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megismerte, megtárgyalta és elfogadja.

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal ill. folyamatos

A polgármester ez után megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek a nyilvános testületi ülésre tartozó kérdése, javaslata, hozzászólása.

Mivel egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést, és a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.

  
Keszeiné Jancsó Marietta  
polgármester



  
dr. Husz Norina  
jegyző