

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 27-én 18 órakor az Uraiújfalui Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak: Keszeiné Jancsó Marietta polgármester, Keszei Szabolcs alpolgármester, Sütőné Varga Zsanett, Tóth Norbert, Tamási Péter képviselők ( 5 fő )

Meghívottak: dr. Husz Norina jegyző

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel azon az 5 fős képviselő-testületből 5 fő megjelent. A testületi ülést megnyitotta. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy a testületi ülés napirendjét a meghívóban megjelölt napirendi pontokkal fogadják el.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testületi ülés napirendjét az alábbi napirendi pontokkal elfogadta:

### NAPIREND

- 1.) **Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására**
- 2.) **Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására**
- 3.) **Javaslat a szavazatszámoló bizottságok kiegészítésére**
- 4.) **Javaslat a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadására**
- 5.) **Javaslat Uraiújfalu községben a kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatára**
- 6.) **Aktuális feladatok**

A képviselők ez után megkezdték a napirendek tárgyalását az alábbiak szerint:

- 1.) **Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

*( Írásos előterjesztés, rendeletervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: A képviselők megkapták az írásos előterjesztést a költségvetési rendelet utolsó módosítása óta történt, saját hatáskörben elrendelt, illetve központi előirányzat változásokról. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, hogy az írásbeli előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd kérte a képviselőket, az előterjesztésnek megfelelően módosítsák a 2023. évi költségvetésről szóló rendeletüket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 11 / 2023 (XI.29.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1 / 2023 (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról.

*( A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

## **2.) Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására**

*( Írásos előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, a Helyi Választási Iroda vezetőjét, hogy az írásbeli előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend vitáját lezárta, majd ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ban foglaltak szerint – a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára tekintettel – a településen működő helyi választási bizottságba tagként és póttagként az alábbi személyeket választja meg:

### Tagok:

- Doncsecs István Attila Uraiújfalu, Dózsa u. 1.
- Prystupáné Tóth Teodóra Uraiújfalu, József A. u. 12.
- Bókkon Sándorné Uraiújfalu, Dobó K. u. 11.

### Póttagok:

- Erős Zoltánné Uraiújfalu, Szentivánfa u. 128.
- Hiba Lászlóné Uraiújfalu, József A. u. 6.

A polgármester ez után – tekintettel arra, hogy a Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslatához módosító indítvány benyújtására a jogszabály alapján nincs lehetőség - szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **47/2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ban foglaltak szerint – a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára tekintettel – a településen működő helyi választási bizottságba tagként és póttagként az alábbi személyeket választja meg:

Tagok:

- Doncsecs István Attila Uraiújfalu, Dózsa u. 1.
- Prystupáné Tóth Teodóra Uraiújfalu, József A. u. 12.
- Bókkon Sándorné Uraiújfalu, Dobó K. u. 11.

Póttagok:

- Erős Zoltánné Uraiújfalu, Szentivánfa u. 128.
- Hiba Lászlóné Uraiújfalu, József A. u. 6.

Felelős: jegyző

Határidő: 5 nap ( esküdtételre ) ill.folyamatos

**3.) Javaslat a szavazatszámoló bizottságok kiegészítésére**

*( Írásos előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, a Helyi Választási Iroda vezetőjét, hogy az írásbeli előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend vitáját lezárta, majd ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében foglaltak szerint – a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára tekintettel – a településen kijelölt szavazóköri körökben működő szavazatszámoló bizottságokba póttagként

-Réthy Attila Uraiújfalu, Dózsa. 13.

-Dominekné Balogh Tünde Uraiújfalu, Dobó K. u. 6. és

-Gáncs Jánosné Uraiújfalu, Szentivánfa u. 80.

A polgármester ez után – tekintettel arra, hogy a Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslatához módosító indítvány benyújtására a jogszabály alapján nincs lehetőség - szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**48/2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében foglaltak szerint – a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára tekintettel – a településen kijelölt szavazóköri körökben működő szavazatszámoló bizottságokba póttagként

-Réthy Attila Uraiújfalu, Dózsa. 13.  
-Dominekné Balogh Tünde Uraiújfalu, Dobó K. u. 6. és  
-Gáncs Jánosné Uraiújfalu, Szentivánfa u. 80.

Felelős: jegyző

Határidő: közlésre ill. folyamatos

#### **4.) Javaslat a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadására**

*( Írásos előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, hogy az írásbeli előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend vitáját lezárta, majd ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét – jelen határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

A polgármester ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

#### **49/2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét – jelen határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal ill. 2025.04.30. ( beszámolásra )

#### **5.) Javaslat Uraiújfalu községben a kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatára**

*( Írásos előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Megkérdezte dr. Husz Norina jegyzőt, hogy az írásbeli előterjesztéshez kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**dr. Husz Norina** jegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni nem kívánt.

Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend vitáját lezárta, majd ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 18/2005. (XII.1.) önkormányzati rendeletének szabályozási tervlapjait áttekintve – az Önkormányzati Főépítész véleménye alapján – megállapítja, hogy a község szabályozási tervében jelölt útszabályozások megfelelnek a település hosszútávú fejlesztési érdekeinek, a közérdekű elrendelési indok továbbra is fennáll.

A szabályozási vonalak felülvizsgálata a 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdés szerint megtörtént, módosításuk nem indokolt.

A polgármester ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **50/2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 18/2005. (XII.1.) önkormányzati rendeletének szabályozási tervlapjait áttekintve – az Önkormányzati Főépítész véleménye alapján – megállapítja, hogy a község szabályozási tervében jelölt útszabályozások megfelelnek a település hosszútávú fejlesztési érdekeinek, a közérdekű elrendelési indok továbbra is fennáll.

A szabályozási vonalak felülvizsgálata a 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdés szerint megtörtént, módosításuk nem indokolt.

Felelős: polgármester

Határidő: közlésre ill. folyamatos

### **6.) Aktuális feladatok**

#### **a.)Javaslat az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda Alapító Okiratának módosítására**

*( Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. A módosításra a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény hatályba lépése miatt van szükség. Kérte a képviselő kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend vitáját lezárta, majd ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda Alapító Okiratát az Ufa/823-2/2023. számú módosító okirattal megegyező tartalommal módosítja, és a Módosító Okiratot valamint az Ufa/823-3/2023. számú Alapító Okiratot a módosításokkal egységes szerkezetben az 1. és 2. mellékleteknek megfelelően elfogadja.

A polgármester ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**51/2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda Alapító Okiratát az Ufa/823-2/2023. számú módosító okirattal megegyező tartalommal módosítja, és a Módosító Okiratot valamint az Ufa/823-3/2023. számú Alapító Okiratot a módosításokkal egységes szerkezetben az 1. és 2. mellékleteknek megfelelően elfogadja.

Felelős: Keszeiné Jancsó Marietta polgármester

Hiba Lászlóné óvodavezető

Határidő: 8 nap törzskönyvi nyilvántartásnak történő megküldésre

**b.)Javaslat az Uraiújfalu, Berzsenyi u. 26. szám alatti önkormányzati lakás bérletének meghosszabbítására**

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az Uraiújfalu, Berzsenyi u. 26. szám alatti társasházban található önkormányzati lakás bérlője elhunyt. Az ingatlanban kiskoruk óta vele laktak jelenleg már nagykorú gyermekei, Varga Sándor és Varga Veronika. Kérésükre a képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy édesanyjuk halála után a lakást ők béreljék. A határozott idejű bérleti szerződés 2023.11.30 napján lejár. A jelenlegi bérlők azzal a kéréssel fordultak a képviselő-testülethez, hogy az hosszabbítsa meg az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésüket. Javasolta az ingatlan bérbeadását, azonban mindenképpen ismételtén csak határozott időre. A bérleti szerződés 2023.12.01-től 2024.11.30-ig történő meghosszabbítását javasolta, a képviselő-testületi határozatban meghatározott bérleti díjért. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólása nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi határozati javaslatot

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. december 1-től 2024. november 30-ig terjedő időre bérbe adja az Uraiújfalu, Berzsényi u. 26.. szám alatti társasházban található, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli önkormányzati tulajdonú lakást Varga Sándor ( Sárvár, 1984.04.17. an.: Béres Judit ) és Varga Veronika ( Sárvár, 1990.06.03. an.: Béres Judit )Uraiújfalu, Berzsényi u. 26.. szám alatti lakosok részére.

A képviselő-testület a lakás bérleti díját a 21/2023.(V.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján 90.-Ft/m<sup>2</sup>/ hó összegben állapítja meg. A bérleti díj összege ennek alapján jelenleg 4.500.-Ft/hó.

A képviselő-testület a lakásbérleti szerződés tartalmát jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Ez után megkérdezte, hogy van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után szavazásra tette fel Uraiújfalu Község Képviselő-testületének a határozati javaslatot.

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **52/ 2023 ( XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. december 1-től 2024. november 30-ig terjedő időre bérbe adja az Uraiújfalu, Berzsényi u. 26.. szám alatti társasházban található, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli önkormányzati tulajdonú lakást Varga Sándor ( Sárvár, 1984.04.17. an.: Béres Judit ) és Varga Veronika ( Sárvár, 1990.06.03. an.: Béres Judit )Uraiújfalu, Berzsényi u. 26.. szám alatti lakosok részére.

A képviselő-testület a lakás bérleti díját a 21/2023.(V.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján 90.-Ft/m<sup>2</sup>/ hó összegben állapítja meg. A bérleti díj összege ennek alapján jelenleg 4.500.-Ft/hó.

A képviselő-testület a lakásbérleti szerződés tartalmát jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.11.30. ( bérleti szerződés aláírás ) ill. 2024.11.30.

#### **c.)Javaslat Vassné Csonka Anita közművelődési szakember határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyának meghosszabbítására**

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: A jogszabályi előírások alapján az önkormányzatnak a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt kell működtetnie. A közösségi színtérben a közművelődési alapszolgáltatások zavartalan biztosítása érdekében – legkésőbb 2021. január 1-től - legalább egy, legalább középfokú közművelődési szakképzettséggel rendelkező szakembert is foglalkoztatni kell. Ennek az előírásnak a teljesítése a feltétele annak, hogy az önkormányzat jogszerűen vegye igénybe a feladatellátáshoz biztosított 2.270.000.-Ft összegű támogatást. Ezen előírások teljesítése érdekében határozott úgy a képviselő-testülete, hogy először 2021.12.01-től 2022.11.30., majd 2022.12.01. napjától 2023.11.30. napjáig terjedő időre szóló határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyt létesít közművelődési szakember feladatok ellátására Vassné Csonka Anita 9643 Jákfa, Kövesdi u. 3. szám alatti lakossal. A

polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a november 30-án lejáró közalkalmazotti jogviszonyt hosszabbítsák meg egy évvel, azaz 2024.11.30. napjáig. A közalkalmazottal az előzetes egyeztetés megtörtént, továbbra is vállalja a feladat ellátását, és hozzájárult ahhoz, hogy kinevezésének módosítását nyilvános testületi ülésen tárgyalja a képviselő-testület. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi határozati javaslatot:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy közművelődési szakember munkakörre 2023.12.01-től 2023.11.30-ig terjedő határozott időre közalkalmazotti jogviszonyt létesít Vassné Csonka Anita ( szül.: Csonka Anita, Sárvár, 1978.10.12. an.: Horváth Karolina Erika ) 9643 Jákfa, Kövesdi u. 3. szám alatti lakossal.

A képviselő-testület a közalkalmazott illetményét havi bruttó 326.000.-Ft-ban, kulturális illetménypótlékát 12.000.-Ft-ban állapítja meg.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

Az alpolgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **53 / 2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy közművelődési szakember munkakörre 2023.12.01-től 2024.11.30-ig terjedő határozott időre közalkalmazotti jogviszonyt létesít Vassné Csonka Anita ( szül.: Csonka Anita, Sárvár, 1978.10.12. an.: Horváth Karolina Erika ) 9643 Jákfa, Kövesdi u. 3. szám alatti lakossal.

A képviselő-testület a közalkalmazott illetményét havi bruttó 326.000.-Ft-ban, kulturális illetménypótlékát 12.000.-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ( közlésre ) ill. 2024.11.30.

#### **d.)Javaslat a magas infláció miatt drasztikusan megnövekedett kiadásokra való tekintettel az önkormányzat és intézményei dolgozóinak pluszjuttatására, és erre fedezet biztosítására**

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: A magas infláció nem csak az önkormányzatokat, hanem az önkormányzat és intézményei dolgozóit is nehéz helyzetbe hozták ebben az évben ugyanúgy, mint tavaly a drasztikusan megnövekedett rezsikiadások. Ezeket a költségeket mindenkinek nehéz kigazdálkodni. Javasolta a képviselőknek, hogy egyrészt az intézményfinanszírozási kiadások megemelésével biztosítsanak lehetőséget az intézményvezetőknek, hogy munkáltató jogkörükben dolgozóiknak a magas infláció miatti többletkiadások ellentételezéseként plusz juttatást tudjanak biztosítani, valamint kérte a



képviselőket, hogy adjanak lehetőséget a tartalékból történő átcsoportosításból arra is, hogy az önkormányzatnál dolgozó közalkalmazottak és munkavállalók félhavi munkabérüknek illetve illetményüknek megfelelő plusz juttatásban részesülhessenek. Az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda intézményfinanszírozását javasolta 1.617.464.-Ft-al, az Uraiújfalui Önkormányzati Konyha intézményfinanszírozását 596.188.-Ft-al, az Uraiújfalui Közös Önkormányzati Hivatal intézményfinanszírozását pedig 1.698.391.-Ft-al megemelni. Az irányítószervi támogatás emelése így összesen 3.912.043.-Ft lenne. Az önkormányzati dolgozók juttatására pedig a tartalék terhére 618.878.-Ft biztosítását javasolta. Ezekkel a módosításokkal a tartalék mindösszesen 4.530.921.-Ft-al csökkenne. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi határozati javaslatot:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tartósan magas infláció miatt megnövekedett kiadások részbeni ellentételezése érdekében úgy határoz, hogy az önkormányzat intézményeinél, valamint az önkormányzatnál közszolgálati jogviszonyban, közalkalmazotti jogviszonyban illetve munkaviszonyban foglalkoztatottak részére november hónapban a havi illetményükön illetve munkabérükön felül részükre a munkáltató jogkör gyakorlójának egyszeri plusz juttatás megállapítását javasolja.

Az egyszeri plusz juttatás fedezetét a képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében

- az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda intézményfinanszírozásának kiadási előirányzatát 1.617.464.-Ft-al,
- az Uraiújfalui Önkormányzati Konyha intézményfinanszírozásának kiadási előirányzatát 596.188.-Ft-al,
- az Uraiújfalui Közös Önkormányzati Hivatal intézményfinanszírozásának kiadási előirányzatát 1.698.391.-Ft-al,
- a céljuttatás, projektpremium előirányzatát 547.680.-Ft-al,
- a szociális hozzájárulási adó előirányzatát 71.198.-Ft-al

megemeli.

A képviselő-testület a fent részletezett kiadási előirányzatok emelésének fedezetére 2023. évi költségvetésében az általános tartalék terhére pótelőirányzatot biztosít.

Költségvetési rendeletét a későbbiekben módosítja.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **54 / 2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tartósan magas infláció részbeni ellentételezése érdekében úgy határoz, hogy az önkormányzat intézményeinél, valamint az önkormányzatnál közszolgálati jogviszonyban, közalkalmazotti jogviszonyban illetve munkaviszonyban foglalkoztatottak részére november hónapban a havi illetményükön illetve munkabérükön felül részükre a munkáltató jogkör gyakorlójának egyszeri plusz juttatás megállapítását javasolja.

Az egyszeri plusz juttatás fedezetét a képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében

- az Uraiújfalui Bezerédj Amália Óvoda intézményfinanszírozásának kiadási előirányzatát 1.617.464.-Ft-al,
- az Uraiújfalui Önkormányzati Konyha intézményfinanszírozásának kiadási előirányzatát 596.188.-Ft-al,
- az Uraiújfalui Közös Önkormányzati Hivatal intézményfinanszírozásának kiadási előirányzatát 1.698.391.-Ft-al,
- a céljuttatás, projektprémium előirányzatát 547.680.-Ft-al,
- a szociális hozzájárulási adó előirányzatát 71.198.-Ft-al

megemeli.

A képviselő-testület a fent részletezett kiadási előirányzatok emelésének fedezetére 2023. évi költségvetésében az általános tartalék terhére pótelőirányzatot biztosít.

Költségvetési rendeletét a későbbiekben módosítja.

Felelős: polgármester, intézményvezetők

Határidő: 2023.11.30. ill. folyamatos

#### **e.)Javaslat Keszeiné Jancsó Marietta polgármester részére jutalom megállapítására**

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester bejelentette, hogy személyes érintettségére tekintettel saját elhatározásából nem kíván részt venni a napirend tárgyalásában.

Az ülés további vezetésére felkérte Keszei Szabolcs alpolgármestert, aki a felkérést elfogadta. Ezután Keszeiné Jancsó Marietta polgármester elhagyta az ülés helyszínét.

*A jelen lévő, a napirend tárgyalásában és a döntéshozatalban részt vevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.*

**Keszei Szabolcs** alpolgármester átvette az ülés vezetését. Előadta, hogy a polgármester egész éves munkájának elismeréseképpen, valamint a magas infláció miatti többletkiadások részbeni mérséklésére javasolja a polgármester asszony részére félhavi juttatásának megfelelő összegű, azaz bruttó 325.000.-Ft jutalom megállapítását. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi határozati javaslatot:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Keszeiné Jancsó Marietta főállású polgármester részére 2023. évben végzett munkája elismeréseképpen, valamint a drasztikusan megnövekedett energiaárak miatti többletkiadások részbeni mérséklésére egyszeri bruttó 325.000.-Ft összegű jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület a jutalom és az azt terhelő 42.250.-Ft szociális hozzájárulási adó fedezetére 2023. évi költségvetésében az általános tartalék terhére 367.250.-Ft pótelőirányzatot biztosít. Költségvetési rendeletét a későbbiekben módosítja.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

Az alpolgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **55 / 2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Keszeiné Jancsó Marietta főállású polgármester részére 2023. évben végzett munkája elismeréseképpen, valamint a magas infláció miatti többletkiadások részbeni mérséklésére egyszeri bruttó 325.000.-Ft összegű jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület a jutalom és az azt terhelő 42.250.-Ft szociális hozzájárulási adó fedezetére 2023. évi költségvetésében az általános tartalék terhére 367.250.-Ft pótelőirányzatot biztosít. Költségvetési rendeletét a későbbiekben módosítja.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő: 2023.11.30. ill. folyamatos

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester visszatért az ülésterembe.

*Az ülésteremben jelen levő és a döntéshozatalban részt vevő képviselő-testületi tagok száma a továbbiakban 5 fő.*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester átvette az ülés vezetését Keszei Szabolcs alpolgármestertől.

#### **f.)Javaslat az Uraiújfalu, Bezerédi u. 1. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, családi házas ingatlan értékesítésére**

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az önkormányzat tulajdonában lévő, korábban bérlakásként funkcionáló, Bezerédi u. 1. szám alatti ingatlan megüresedett. Az ingatlan lakottan, még a Nagyközségi Közös Tanács vagyonának megosztásakor, az 1990-es évek elején került az önkormányzat tulajdonába. Az ingatlant jelen állapotában bérbeadás keretében nem javasolt hasznosítani. Meg kellene vizsgálni az ingatlan értékesítésének lehetőségét, a nemzeti vagyonról szóló törvény, és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet szabályai figyelembe vételével. Azt is figyelembe kell venni, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése esetén az államnak elővásárlási joga áll fenn. Az ingatlan becsértéke jelenleg kb. 3.000.000.-Ft. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

**Tóth Norbert** képviselő: A két testületi ülés között megtekintették az ingatlant. Javasolta az értékesítést, versenytárgyalás útján. A kikiáltási árat 3 M Ft-ban, a licitlépcsőt pedig 100 e Ft-ban, az óvadék összegét pedig 300 e Ft-ban javasolta meghatározni.

**Tamási Péter** képviselő: Egyetértett ezzel a javaslattal.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az ez évből hátralevő idő rövidsége miatt az értékesítés lebonyolítására mindenképpen csak a jövő évben kerülhet sor. Javasolta, hogy most az értékesítési szándékról döntsenek, és bízzák meg a jegyzőt, hogy a 2024. évi első képviselő-testületi ülésre készítse elő az ingatlan versenytárgyaláson történő értékesítésével kapcsolatos előterjesztést. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi javaslatot:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja a tulajdonában lévő Uraiújfalu, Bezerédi u. 1. szám alatti családi házas ingatlant.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos előterjesztést a képviselő-testület 2024. évi első rendes képviselő-testületi ülésére készítse el, és terjessze a képviselő-testület elé.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **56 / 2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja a tulajdonában lévő Uraiújfalu, Bezerédi u. 1. szám alatti családi házas ingatlant.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos előterjesztést a képviselő-testület 2024. évi első rendes képviselő-testületi ülésére készítse el, és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. évi első rendes képviselő-testületi ülés

**g.)Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő, LIX-290 forgalmi rendszámú, Ford Transit kisbusz értékesítésére**

*( Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva )*

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Kérte a képviselő kérdéseit, hozzászólásait.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Keszeiné Jancsó Marietta** polgármester ez után a napirend vitáját lezárta, majd ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíti a tulajdonát képező LIX-290 forgalmi rendszámú, Ford Transit Kombi 2.2 TDCI típusú, 2008. évjáratú személygépjárművet a Bárdics Fadore Kft. ( 9737 Bük, Petőfi u. 59. adószáma: 24784401-2-18, képviseli: Bárdicsné Takács Nikoletta ) részére.

A képviselő-testület a gépjármű vételárát Gratzl György igazságügyi gépjármű és műszaki szakértő ( 9700 Szombathely, Pálya u. 3/c, adószáma: 53381015-1-18, nyilvántartási száma: 5122691, szakértői száma: 3869 ) által kiállított értébecslés alapján 1.500.000.-Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **57 / 2023.(XI.27.) számú határozat**

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíti a tulajdonát képező LIX-290 forgalmi rendszámú, Ford Transit Kombi 2.2 TDCI típusú, 2008. évjáratú személygépjárművet a Bárdics Fadore Kft. ( 9737 Bük, Petőfi u. 59. adószáma: 24784401-2-18, képviseli: Bárdicsné Takács Nikoletta ) részére.

A képviselő-testület a gépjármű vételárát Gratzl György igazságügyi gépjármű és műszaki szakértő ( 9700 Szombathely, Pálya u. 3/c, adószáma: 53381015-1-18, nyilvántartási száma: 5122691, szakértői száma: 3869 ) által kiállított értébecslés alapján 1.500.000.-Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ( közlésre ) ill. 2023.12.31.

#### **h.)Javaslat a III. Adventi Fesztivál megrendezéséhez fedezet biztosítására**

**Kesziné Jancsó Marietta** polgármester: Uraiújfaluban már két alkalommal megrendezésre került az Adventi Fesztivál, melynek keretében kirakodóvásár zajlott, illetve fellépők szórakoztatták a közönséget. A koronavírus-járvány illetve a megnövekedett energiaköltségek miatt ez a hagyomány megszakadt. Az idei évben az örömdetesesen megnövekedett saját bevételek lehetővé tennék a rendezvény ismételt megszervezését. Az iskolások fellépéssel készülnek, illetve Gerbert Judit tart adventi műsort. A résztvevőket szendvics, tea,forralt bor, édes és sós aprósütemények várják. Javasolta, hogy a rendezvény megszervezéséhez biztosítsanak a költségvetésükben 800.000.-Ft előirányzatot. Kérte a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester ez után a napirend tárgyalását lezárta, majd ismertette az alábbi határozati javaslatot:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évi Adventi Fesztivál rendezvény költségeire költségvetésében az általános tartalék terhére 800.000.-Ft pótelőirányzatot biztosít.  
Költségvetési rendeletét a későbbiekben módosítja.

Ez után megkérdezte, van-e módosító indítvány a határozati javaslatához.

A határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

A polgármester ez után szavazásra kérte fel a képviselőket.

Uraiújfalu községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**58 / 2023.(XI.27.) számú határozat**


Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évi Adventi Fesztivál rendezvény költségeire költségvetésében az általános tartalék terhére 800.000.-Ft pótelőirányzatot biztosít.  
Költségvetési rendeletét a későbbiekben módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ill. folyamatos

A polgármester ez után megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek a nyilvános testületi ülésre tartozó kérdése, javaslata, hozzászólása.

Mivel egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést, és a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta. A képviselők rövid szünet után zárt ülésen folytatták a munkát.

  
Keszeyné Jancsó Marietta  
polgármester



  
dr. Husz Norina  
jegyző