

## ELŐTERJESZTÉS

**Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 27-i rendkívüli képviselő-testületi ülésére**

**Tárgy: Uraiújfalui S022 jelű szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer bérleti üzemeltetési szerződésének 5. sz. melléklettel történő kiegészítése, módosítása**

### **Tisztelt Képviselő-testület !**

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2023.03.01-én hivatali kapun megküldte Önkormányzatunknak és az üzemeltető Vasivíz Zrt-nek a szennyvízközművel kapcsolatos vagyonértékelés elvégzésének és benyújtásának ellenőrzése során feltárt hiányosságokkal kapcsolatos jogkövetkezményt megállapító határozatát.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény ( a továbbiakban: Vksztv.) 78.§-a alapján 2022. december 31. napjáig kellett elkészíttetni Önkormányzatunknak a vagyonértékelést, mely kötelezettségünknek eleget is tettünk, a vagyonértékelést a MAREKING Kft.-vel ( 2451 Ercsi, Panoráma u. 6. cégjegyzék száma: 07-09-022086, adószáma: 23862395-2-07 képviseli: Szabó László ügyvezető ) elkészíttettük és egy példányát az üzemeltető Vasivíz Zrt-nek megküldtük.

A Vksztv. 12.§ (2) bekezdése alapján a vagyonértékelés az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

A Hivatal határozatában kötelezte a szolgáltatót, hogy a vagyonértékelés melléklettel kiegészített üzemeltetési szerződés-módosítást a határozat közlését követő 30 napon belül részükre küldje meg.

Annak érdekében, hogy a határozatban foglalt kötelezettségéknél eleget tudjon tenni, a Vasivíz Zrt. 2023.03.23-án megküldte részünkre a Hivatallal tartalmilag, formailag egyeztetett bérleti-üzemeltetési szerződés vagyonértékeléssel történő módosítását, kiegészítését és kérte, hogy a határozatban jelzett szankciók elkerülése érdekében a mellékelt szerződés módosításokat aláírva legkésőbb 2023. március 31-én 10 óráig az Önkormányzat juttassa vissza részükre.


A szerződés-módosítás tervezetét előterjesztésünkhöz csatoltan megküldjük.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és egyetértésük esetén döntsenek a módosítás elfogadásáról.

Uraiújfalu, 2023. március 23.

Tisztelettel:

  
Keszteiné Jancsó Marietta  
polgármester

  
dr. Husz Norina  
jegyző



Határozati javaslat:

Uraiújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az S022 jelű, „Uraiújfalu szennyvízelvezetési-és tisztítási rendszer” vonatkozásában Vámoscsalád Községi Önkormányzattal együttesen ellátásért felelős önkormányzat az ellátásért felelős önkormányzatok és a VASIVÍZ Zrt. között 2012.06.18-án az S022 jelű rendszeren lévő önkormányzati tulajdonú víziközmű létesítmények (szennyvízcsatorna hálózatok, bővítések, szennyvízátemelők, szennyvíztisztító bővítés) üzemeltetésére létrejött Üzemeltetési Szerződés 5. sz. melléklettel (Vagyonértékelés) történő kiegészítését, módosítását jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti üzemeltetési szerződés 5. sz. melléklettel történő kiegészítésének, módosításának aláírására.

**S022 Uraiújfalu szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer bérleti  
üzemeltetési szerződésének 5. sz. melléklettel történő kiegészítése,  
módosítása**

Amely létrejött egyrészről

*Uraiújfalu Község Önkormányzata* (székhely: 9651 Uraiújfalu, Szentivánfa u. 46. adószám: 15424594-2-18, PIR törzsszám: 424592), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró *Keszeiné Jancsó Marietta polgármester* és

*Vámoscsalád Község Önkormányzata* (székhely: 9665 Vámoscsalád, Fő u. 102. adószám: 15424604-1-18, PIR törzsszám: 424602), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró *Biczó Endre polgármester,*

*mint ellátásért felelősök*

másrészről

*a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.,* képviseli Krenner Róbert vezérigazgató (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., adószáma:11316385-2-18, cégjegyzék száma: 18-10-100607), *mint Üzemeltető* (továbbiakban: "Üzemeltető")

(továbbiakban együttesen: Felek)

között,

Felek között **2012.06.18. napján** az **S022 Uraiújfalu szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer** bérleti üzemeltetési feladatainak ellátására bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek, melynek mellékletei többször módosításra kerültek. Üzemeltető a szerződést az **3604/2012.** számon tartja nyilván.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 12. § (1) bekezdése szerint „A víziközmű tulajdonosa a 16. § szerinti pályázat kiírását - ha pályázat kiírására nem kerül sor, az üzemeltetési szerződés megkötését - megelőzően, a 78. §-ban meghatározott esetben pedig az ott meghatározott határidőig az e törvény felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott módon vagyonértékelést végez és annak eredményét legkésőbb a soron következő mérlegkészítés fordulónapjával könyvein átvezeti.”

Ellátásért felelősök a vagyonértékelési kötelezettségüknek eleget tettek, a **MAREKING Kft.** útján **2020.09.15.** napjával elkészítették az **S022 Uraiújfalu szennyvízelvezetési és- tisztítási rendszerre** vonatkozó vagyonértékelést. Az elkészült szakvélemény az Üzemeltető és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére is megküldésre került.

A Vksztv. 12. § (2) bekezdése szerint a vagyonértékelés az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi. Szerződő felek azonban az elkészült vagyonértékelést nem emelték be a **2012.06.18. napján** megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés mellékletei közé.

Ellátásért felelősök és Üzemeltető a Vksztv. előírásainak megfelelően a bérleti-üzemeltetési szerződést akként módosítják, hogy annak mellékletei egy további melléklettel kiegészülnek, a vagyonértékelés a szerződés 5 sz. mellékletét képezni.

A jelen módosítás a bérleti-üzemeltetési szerződés egyéb rendelkezéseit, mellékleteit nem érinti, azok változatlan tartalommal továbbra is érvényben maradnak.

Uraiújfalu, 2023. ....

Vámoscsalád, 2023. ....

.....  
Uraiújfalu Község Önkormányzata  
ellátásért felelős képviselőjében  
Keszeiné Jancsó Marietta  
polgármester

.....  
Vámoscsalád Község Önkormányzata  
ellátásért felelős képviselőjében  
Biczó Endre  
polgármester

Szombathely, 2023. ....

.....  
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
üzemeltető képviselőjében  
Krenner Róbert  
vezérigazgató